

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## **TUUDno-2024-1906**

### **Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, Hartela Etelä-Suomi Oy, Järvenpää**

#### **Vireilletulo**

Hartela Etelä-Suomi Oy (Vesijärvenkatu 31c, Lahti, Y-tunnus 0196430-3) on laittanut 3.9.2024 vireille Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksessa ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua aiheuttavasta työstä. Ilmoitusta on täydennetty 26.9.2024.

#### **Kiinteistötiedot/työskentelyalue**

Ilmoituksen mukaan työ tehdään Järvenpään kaupungissa osoitteessa Valtuustonkatu 12, kiinteistöllä 186-6-634-13.

#### **Toimintakuvaus ja ympäristönsuojelutoimet**

Ilmoituksen mukaan kysymyksessä on rakentamiseen liittyvä louhinta ja paalutus, joista aiheutuu tilapäistä melua. Kohteeseen rakennetaan 7. kerroksinen asuinkerrostalo ja pysäköinti rakennusluvan LP-186-2024-00471 mukaisesti. Arvio louhittavan aineksen määrästä on noin 5000 m<sup>3</sup>.

E erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä tehdään 14.10. - 26.11.2024. Louhinta tehdään 14.10.-22.11. ja se kestää noin 30 arkipäivää. Paalutus tehdään 7.11.-24.11. ja kestää noin 12 arkipäivää. Työaika on arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-18. Louhinta- ja paalutustyö pyritään rajamaan tiiviiseen aikatauluun.

Louhinnassa melua aiheuttavat poravaunu sekä louheen kuormaus ja paalutuksessa sekä lyönti- että porapaalutuslaitteet. Ilmoituksen mukaan melutaso 10 metrin päässä on louhinnan aikana 95 dB ja betonipaalutuksen aikana 85 dB.

Etäisyys Tuusulanjärven avoimeen musiikkiopistoon on 10 metriä ja vaikutukseksi sen melutasoon on ilmoitettu 95 dB. Etäisyys muihin lähimpiin häiriintyviin kohteisiin on 20-60 metriä ja vaikutus niiden melutasoon on 50-85 dB.

Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti ja lisäksi maanrakentajan mittarilla. Jos kohtuulliset melutasot ylittyvät pitkäkestoisesti, tilanteeseen puututaan.

Tärinän vaikutuspiirissä olevat kiinteistöt esikartoitetaan sekä katselmoidaan ennakkoon ja sovittuihin kiinteistöihin viedään tärinämittarit. Mittauslukemia seurataan kyseisten työvaiheiden ajan ja työn päättyessä kiinteistöt katselmoidaan uudestaan.

Louhinnassa ja paalutuksessa maapohja kastellaan pölyn leviämisen estämiseksi. Paalun katkaisussa käytetään vettä pölyn sitomiseen. Porauslaitteista pöly kerätään säkkeihin ja viedään kaatopaikalle säkitettynä.

Toiminnasta tiedotetaan naapurustoa mahdollisimman tehokkaasti. Tiedotteita jaetaan talokohtaisesti, rappukäytävittäin sekä mahdollisuuksien mukaan myös huoneistokohtaisesti. Tuusulanjärven avoimelle musiikkiopistolle ilmoitetaan asiasta, jotta mahdolliset päivän ja alkuillan toiminnot voi soveltaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

### **Kuuleminen ja lausuntopyynnöt**

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja eikä ilmoituksen vireilläolosta ole kuulutettu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä ilmoituksen johdosta annettavat määräykset päästöjen ehkäisemisestä sekä päivittäisistä työskentelyajoista.

Lisätietoja: ympäristötarkastaja, Minna Karhunen puh. 040 314 2259

### **Päätöksen peruste**

Ympäristönsuojelulaki 122 §, tarkemmat perustelut jäljempänä

### **Päätös**

Päätän ympäristönsuojelulain (527/2014) 122.1 §:n nojalla antaa Hartela Etelä-Suomi Oy:lle Järvenpään kaupungissa kiinteistöllä 186-6-634-13, osoitteessa Valtuustonkatu 12 tehtävää louhinta- ja paalutustyötä koskevat seuraavat määräykset.

1. Poraustyötä saa tehdä 14.10. -26.11.2024 maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00. Arkipyhinä meluavaa työtä ei saa harjoittaa.

2. Melun leviämistä ympäristöön tulee ehkäistä väliaikaisin melusuojuuksin, mikäli se on työteknisesti mahdollista. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työt on tehtävä sellaisia koneita, laitteita ja työmenetelmiä käyttäen, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja värinähaittaa vaikutusalueen asukkaille, kiinteistöille ja muulle ympäristölle. Toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa teettää melumittauksia työmaan vaikutuspiirissä ja ryhtyä välittömästi tulosten edellyttämiin toimenpiteisiin, kuten rajoittaa työaikaa tai tarvittaessa erittäin kovaa melua aiheuttavassa työssä on pidettävä taukoja meluhaitan kohtuullistamiseksi lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, ellei kohtuutonta meluhaittaa muilla keinoin voida riittävästi vähentää. Sivullisten pidempiaikaista oleskelua työmaan välittömässä läheisyydessä tulee rajata työstä aiheutuva melu huomioon ottaen ja heidän altistuminen kuuloa vaurioittavalle melulle tulee estää.

3. Työstä on tiedotettava kirjallisesti työmaan vaikutuspiirissä asuville ja työskenteleville sekä muille häiriintyvälle kohteille ennen töiden aloittamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi meluavan toiminnan aloitus- ja arvioitu lopetusajankohta, päivittäiset työajat ja toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Asukkailla tulee olla tietoa, mihin voi ottaa yhteyttä aina, kun työmaalla on toimintaa. Tiedotteen jakelualueen tulee olla riittävän laaja. Lähimmän häiriintyvän kohteen, jossa melutaso voi ilmoituksen mukaan olla yli 85 dB, kanssa on tarvittaessa neuvoteltava toimintojen yhteensovittamista meluhaitan kohtuullistamiseksi.

4. Pölyn leviämistä ympäristöön on ehkäistävä käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Mikäli sääolosuhteiden, kuten poikkeuksellisen kova tuulen, takia pölyn leviämistä lähimpien asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden suuntaan ei pystytä riittävästi estämään, tulee toiminta keskeyttää, kunnes olosuhteet paranevat. Myös työmaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat tiealueet on pidettävä mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen estämiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

5. Toiminnanharjoittajan tulee pitää työmaapäiväkirjaa, josta selviää louhinnan ja paalutuksen toiminta-ajat (aloitus- ja lopetuspäivät, toimintavuorokaudet sekä päivittäiset toteutuneet työajat). Työmaapäiväkirja on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

6. Toiminnassa tulee muutoin ympäristön pilaantumisen estämiseksi noudattaa, mitä ympäristönsuojelulaissa tai muualla lainsäädännössä säädetään tai niiden nojalla määrätään pohjaveden ja maaperän pilaamiskiellosta, ilmansuojelusta sekä jätehuollon järjestämisestä.

7. Ympäristönsuojelulain 200 §:n nojalla määrään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin määrää.

### **Päätöksen perustelut**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus rakentamisesta, yleisötilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa, jollei kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä ole määrätty tätä lyhyemmästä ajasta.

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 122.1 §:n mukaan annettava ilmoituksen johdosta päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Hartela Etelä-Suomi Oy:n ilmoituksen mukainen louhinta liittyy rakennuslupaun (LP-186-2024-00471).

Ilmoituksen käsittelyssä ja ilmoituksen johdosta tehdyssä päätöksessä on otettu huomioon ilmoitusta koskevan toiminnan rakennuslupa, sijainti, luonne, ajankohta ja kesto.

Päätöksessä on rajattu toiminta-aika toiminnanharjoittajan tekemän ilmoituksen mukaiseksi. Erityisen häiritsevää melua aiheuttava työ on kielletty yleisinä juhlapäivinä asutukselle aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen estämiseksi. Toiminta-aikojen rajauksessa on otettu huomioon toiminnan tilapäisyys. (Määräys 1)

Melun ja pölyn leviämistä sekä tärinähaittoja tulee pyrkiä estämään käytettävissä olevin keinoin, jotta häiriintyviin kohteisiin ja ympäristöön aiheutuisi toiminnasta mahdollisimman vähän haittaa. Melunmittausvaatimus on tarpeen, jotta toiminnanharjoittaja on tarvittaessa selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, sekä myös valvonnan kannalta. (Määräykset 2 ja 4)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisesti päätös sisältää myös määräyksen tiedottamisesta lähialueen asukkaille. Tiedotteen jakelualueen tulee olla riittävän laaja, jotta häiriintyvät kohteet voivat varautua melun ja tärinän aiheuttamaan haittaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tiedotteessa tulee olla toiminnan osalta yhteystiedot, jonka kautta lähialueen asukkaat ja muut alueella toimivat voivat tavoittaa toiminnanharjoittajan edustajan aina, kun alueella on toimintaa, jotta he voivat saada tietoa toiminnasta ja tarvittaessa antaa palautetta poikkeuksellisista häiriöistä. Ilmoituksen mukaan lähimmissä häiriintyvissä kohteissa melutaso voi olla 85-95 dB, minkä vuoksi näiden kohteiden kanssa tulee erityisesti neuvotella ennen toiminnan aloittamista, koska voi olla tarvetta esim. musiikkiopiston toimintojen ja melua aiheuttavan toiminnan yhteensovittamiseen. (Määräys 3)

Ilmoittajalle annettu kirjanpito- ja ilmoitusvelvollisuus on tarpeen valvonnan kannalta. (Määräys 5)

Päätöksessä on lisäksi annettu määräys yleisestä huolehtimisvelvollisuudesta ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden alaisten säännösten ja määräysten toteuttamiseksi. (Määräys 6)

Ympäristönsuojelulain 200 §:n mukaan viranomainen voi määrätä, että 122 §:ssä tarkoitettua määräystä tai päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (Määräys 7)

### **Käsittelymaksu**

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 12.12.2023 § 171 hyväksynyt kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Ilmoituksen käsittelymaksu määräytyy ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n sekä maksutaulukon kohdan 24.1 mukaan ja on suuruudeltaan 378 €. Maksu on taksan 14.1 §:n mukaan suoritettava 14 vuorokauden kuluessa siitä, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Viivästyneestä maksusta peritään kulloinkin voimassa olevaa viivästyskorkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 1 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan. Ilmoituksen käsittelymaksusta valitetaan ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Laskutus tapahtuu erillisellä laskulla päätöksen saatua lainvoiman.

### **Oikeusohjeet**

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200, 201, 205 §:t;
- Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 24, 26 §:t;
- Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 12.12.2023 § 171);
- Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasäntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 19.9.2023 § 109);
- Tuusulan kunnan hallintosäntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 19.6.2023 § 95).

### **Nähtävilläolo**

Päätös pidetään nähtävillä valitusaikana Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla osoitteessa [www.keskiuudenmaanymparistokeskus.fi](http://www.keskiuudenmaanymparistokeskus.fi).

### **Tiedoksianto**

Päätös annetaan tiedoksi valitusosoituksineen tavallisena tiedoksiantona:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Hartela Etelä-Suomi Oy (sähköpostitse ja postitse)
- Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
- Järvenpään kaupungin rakennusvalvonta, info@jarvenpaa.fi

Muille asianosaisille kuuluttamalla päätöksestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla 4.10.2024-11.11.2024.

### **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä/alla. Viimeinen valituspäivä on 11.11.2024.

### **Tiedoksi**

Edellä olevan tiedoksiannon mukaisesti

### **Allekirjoitus**

Minna Karhunen, ympäristötarkastaja, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§ 68

## Hallintovalitus

### VALITUSOSOITUS

#### VALITUSVIRANOMAINEN

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

#### VALITUSAIKA

Määräaika valituksen tekemiselle on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista**. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

#### Tavallinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.
- Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

#### Todisteellinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.
- Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.
- Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### VALITUSOIKEUS on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valtion valvontaviranomaisella ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

#### VALITUSVIRANOMAINEN

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korholmanpuistikko 43  
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa  
puhelin: 029 56 42780  
faksi: 029 56 42760  
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi  
sähköinen asiointipalvelu: [https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/)/  
aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15.

#### VALITUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Vaasan hallinto-oikeudelle osoitettu valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimuksen perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

#### PÖYTÄKIRJA

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kirjaamosta.

Postiosoite: PL 60, 04301 Tuusula  
Käyntiosoite: Hyrylänkatu 8 C, Tuusula, 4. krs  
Sähköpostiosoite: ymparistokeskus@tuusula.fi  
Puhelinnumero: (09) 87181 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

---

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty suoraan tietojärjestelmästä (lähetyspäivä näkyy saatteessa).